

**PMDHK**

# 市場環球概覽

12 / 11 / 2021



恆生指數\*

25,247.99

▲251.85 (1.01%)

成交額<sup>◎</sup> 1,363.44億

日波幅 24,836.21 - 25,324.66

前收 24,996.14 開市 24,856.11

1個月波幅 24,481.26 - 26,234.94

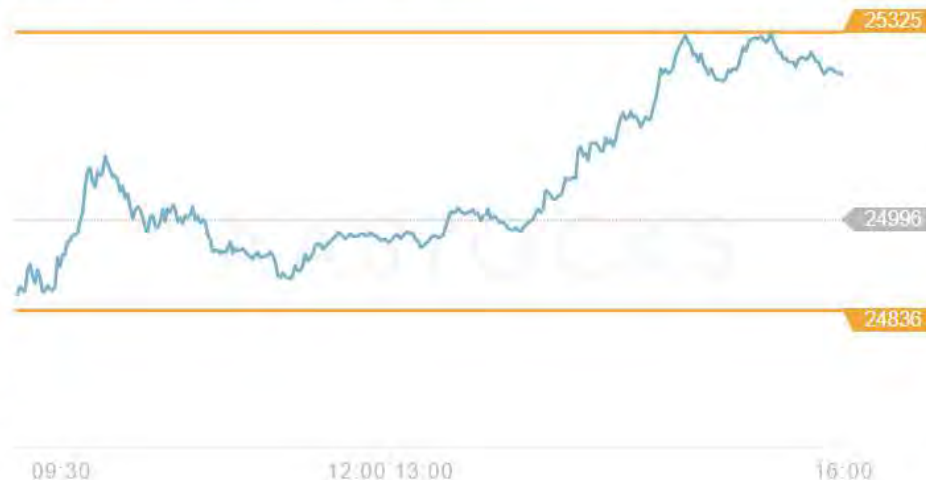
2個月波幅 23,681.44 - 26,234.94

3個月波幅 23,681.44 - 26,822.47

52週波幅 23,681.44 - 31,183.36

1日 1個月 3個月 6個月 1年 3年 5年

高階圖表



上證 A 股指數 ▲3,702.52 +42.26 +1.15%

上證 B 股指數 ▲271.89 +3.60 +1.34%

綜合指數 ▲2,764.89 +48.29 +1.78%

深證 A 指 ▲2,571.87 +28.98 +1.14%

深證 B 指 ▲1,164.83 +12.87 +1.12%

日經平均 ▲29,277.86 +171.08 +0.59%

南韓綜合 ▼2,924.92 -5.25 -0.18%

台灣加權 ▼17,452.52 -107.13 -0.61%

曼谷SET ▲1,632.44 +1.97 +0.12%

吉隆坡綜合 ▼1,518.85 -1.89 -0.12%

海峽時報 ▲3,238.07 +6.75 +0.21%

澳洲普通股 ▼7,701.20 -36.20 -0.47%



## 美國

道瓊斯	▼ 35,921.23	-158.71	-0.44%
納斯達克 	▲ 15,704.28	+81.57	+0.52%
標準普爾500	▲ 4,649.27	+2.56	+0.06%

## 歐洲

德國DAX	▲ 16,083.11	+15.28	+0.10%
巴黎CAC	▲ 7,059.55	+14.39	+0.20%
富時100	▲ 7,384.18	+44.03	+0.60%

# 比特幣 - Bitcoin

★ 新增至投資組合

🔔 建立提醒

i



1 BTC =

**\$ 64,769.9** ↓ **-1625.6 (-2.45%)**

USD ▾

開始交易

| 贊助 | Your capital is at risk

🕒 21:35:01 - 即時資料 (免責聲明)

市值:

\$1.22T

流通量:

BTC18.87M

供應上限:

BTC21.00M

(24 小時)成交量:

\$50.11B

全日波幅:

64,121.9 - 65,583.3

升跌率 (7日):

**+5.04%**

綜觀

圖表

市場

討論區

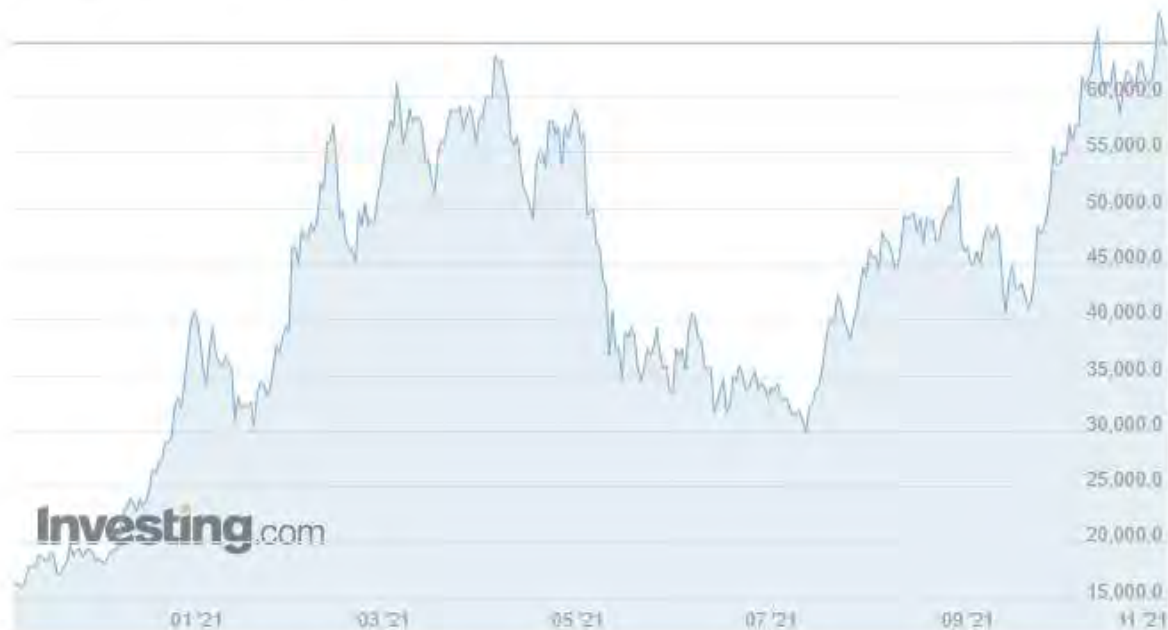
新聞

分析

歷史數據

Investing.com 指數

1D 1W 1M 6M **1Y** 5Y Max



主要加密貨幣 »

乙太坊 ETH	\$4,705.56 -1.82%
幣安幣 BNB	\$623.62 -5.42%
泰達幣 USDT	\$1.0001 0.00%
Solana SOL	\$241.067 -0.23%
EthereumX ETX	\$821.234 +100K%

首次代幣發行日曆 »

DECA	進行中 (3)
Crypto Intelligence T...	完成認購 (500)

常見問題



## 《高盛認股證牛熊證》 友邦於一年低位整固 資金 趁低吸納 留意貼價購27795，遠牛65319



正股表現：友邦(1299)昨日跌約3.6%，並曾低見81.2元的一年新低。今早則高開約0.5%後倒跌，最低見81.55元。現報82.4元，跌約0.2%。

有券商料友邦將於明日公布今年第三季新業務摘要，市場預期第三季新業務價值介乎7.275億美元至7.98億美元，按年上升3%至13%。並將關注友邦旗下內地業務的新業務價值表現，及在內地地區屬高毛利率的危疾保險產品需求。各券商普遍給予看好評級，目標價最高140元。

相關內容 《大行報告》中金列出中資股首選組合名單(表)

資金流向：觀察個股輪證資金流向，可見近期資金持續部署好倉，認購證及牛證於過去3個交易日皆錄得資金流入，當中認購證佔約930萬元。昨日流入牛證的資金有約400萬元，並集中在74至80元收回區域的產品。

淡倉方面，可見昨日部署熊證的資金主要沽出，並有部分轉倉至90元以下收回價的貼熊。

產品選擇：投資者如看好，認購證方面的貼價選擇可留意屬中長期的友邦購27795。牛證方面的近牛選擇可留意友邦牛53284，遠牛選擇可留意友邦牛65319，與現價有約7.5及12.5元收回距離。



# 中招機師社區任行 免檢研收緊 國泰： 嚴重影響貨運 許樹昌倡機組檢疫7天



【明報專訊】國家衛健委早對機組人員豁免檢疫表示關注，正當兩地商討通關之際，國泰航空兩名貨機機師確診新冠病毒，病毒量高且帶L452R變異病毒株，再次揭露豁免檢疫措施構成外防漏洞。衛生防護中心昨證實，兩人抵港只需醫學監察便可在社區游走，其中一人返港後發病前一日曾到尖沙嘴食肆。中心稱非常關注在社區傳播風險，密切注意一兩周內有否不明源頭個案，政府需考慮須否限制或減少機組人員在港逗留地點和需隔離的地點。專家許樹昌稱豁免檢疫或有觸發第五波疫情風險，建議機組人員檢疫一周。

兩名機師在11月6日乘坐航班CX2066由德國法蘭克福抵港，於機場驗出陰性後返回寓所。其中57歲機師（第12,376宗）居於大嶼山愉景灣蔚陽的獨立屋，與妻、兩子和外傭同住。其妻任職愉景灣國際學校小學教師，兒子分別就讀該校小五和幼稚園學前班，120名學生被列為密切接觸者的密切接觸者檢疫3日。

另一29歲機師（第12,378宗）與朋友居於尖沙嘴凱譽，曾到法國巴黎、迪拜和德國。抵港第二日他曾到棉登徑食肆Eric Kayser早餐，翌日檢測陽性，同晚與朋友到黃竹坑遊樂場。他赴德國前曾與36人踢足球，連同其他朋友和同事，共60人須檢疫。



## 第3針疫苗 | 教育局宣布資助學校教職員可享一日針假 未打針者收緊至每周一檢

繼公務員事務局及醫管局宣布為接種第3劑疫苗的醫管局員工提供一日特許休假後，教育局今日亦表示，所有在資助學校合資格接種第3劑疫苗的現職教職員，包括教學或非教學人員，若於今日或之後接種第三劑疫苗，翌日可享有「疫苗假期」一天，若有關教職員於上午接種，他們可選擇於接種當天的下午及翌日上午放取合共一天的「疫苗假期」。

教育局表示，由9月1日起，所有幼稚園及中小學（包括特殊學校及提供非本地課程的學校）及提供非正規課程的私立學校（一般稱為「補習學校」）的全體教職員，包括由學校直接僱用的教學及非教學人員、提供在校服務的人士，以及經常出入校園的人士，必須至少已接種第一劑新冠疫苗，或每兩星期進行及完成一次新冠肺炎檢測並取得陰性結果，現有關檢測要求由每兩星期調整至每星期進行一次。

在新的安排下，明日或之後所進行的檢測，其結果有效期只為一星期。換言之，今日或以前所進行的檢測，其結果有效期仍為兩星期。而由11月25日起，所有未接種第一劑新冠肺炎疫苗的上述人士，均須每星期進行新冠肺炎檢測。有關檢測樣本必須是非自行採集的鼻腔和咽喉合併拭子樣本。深喉唾液測試或快速抗原測試的檢測結果均不獲接受。除非持有醫生證明書證明健康狀況不允許接種疫苗，否則所有因未接種疫苗而須定期進行的檢測，都必須在工作時間以外按自費原則處理。



# MONACO ONE 5日收逾4500票 超額認購12倍

文章日期：2021年11月10日 20:25

Like 0

Share



會德豐地產啟德MONACO ONE近日積極部署開售，昨日落實本周六（13日）首輪開售341伙，同日起亦招標項目唯一一伙天際特色戶。市場消息指，項目自上周六（6日）公開接受登記認購，5日累收逾4500票，以首輪公開發售341伙計，超額認購12倍。超越同系鄰近的MONACO 今年初首輪截收3727票的紀錄。

本周六首輪發價單開售的341伙，涵蓋1房至3房連儲物房，折實入場費756.8萬元起，整批單位折實均呎24,359元，折實價計總市值34.9億元，項目將於本周五下午截止收票。



# 信和商場租金重返疫前 出租率逾九成



【明報專訊】在一系列防疫措施及消費券效應帶動下，商場出租率及租金有所改善，信和集團資產管理董事蔡碧林表示，旗下七大商場，包括屯門市廣場、奧運站奧海城及荃灣荃新天地等，最新出租率已重回九成水平（最低位約八成多），而整體租金在疫情期間曾有約9%調整，現時已重返2019年即疫情前水平。

蔡碧林續稱，疫情下餐飲類別生意額大幅提升，旗下屯門市廣場將提升餐飲租戶比例，由原來的20%提高至24%，商場首個美食廣場FoodMaza將於聖誕節前正式開幕，美食廣場佔地2.3萬方呎，當中包括韓式餐廳Banchan & Cook及日式燒肉餐廳，另有米芝蓮推介餐廳泰潮等，商場亦會引入其他食店。

另外，信和旗下商場將斥3000萬元作聖誕節宣傳推廣，包括與迪士尼合作，如荃新天地就會以魔雪奇緣為主題，打造「冰雪夢幻王國」活動，預計商場11及12月份聖誕節檔期的整體人流及營業額可望按年提升20%。

斥3000萬作聖誕節推廣

整體市道持續向好，各行業都有不俗表現，當中美妝及護膚商戶預期大幅提升50%，場內食肆營業額亦預期有30%的大幅提升。



兌付三筆美元債逾期利息

## 恒大再次避過債務違約

中國恒大 (03333) 再次避過債務違約。投資者此前一直觀望恒大在30天寬限期結束前，是否會支付總計1.481億美元（約11.5億元）的逾期利息。報道指，國際結算公司明訊銀行（Clearstream）發言人表示，客戶已經收到恒大對三筆逾期美元債支付的利息。

恒大股價今早曾升9.3%，高見2.59元，現升6.8%，最新報2.53元，成交額1.7億元。

該3隻美元債分別是2022年到期、票息9.5%票據、2023年到期、票息10%票據以及2024年到期、票息10.5%票據，都有30天寬限期，支付最後限期於11月10日屆滿。

未計今次，恒大此前已兩度在寬限期屆滿前支付逾期利息，避免違約。



# 恒大債券利息 到期日一覽



## 美元債

2023年到期、票息10厘

利息到期日：**11.10.2021** 涉及金額：**4,250**萬美元

2024年到期、票息10.5厘

利息到期日：**11.10.2021** 涉及金額：**3,675**萬美元

2022年到期、票息13厘

利息到期日：**06.11.2021** 涉及金額：**4,193**萬美元

# 恒大債券利息 到期日一覽



## 美元債

2023年到期、票息13.75厘

利息到期日：**06.11.2021** 涉及金額：**4,056**萬美元

2023年到期、票息7.5厘

利息到期日：**28.12.2021** 涉及金額：**5,043**萬美元

2025年到期、票息8.75厘

利息到期日：**28.12.2021** 涉及金額：**2**億美元



## 許家印再賣香港豪宅 分析師：恆大違約終難避免



中國恆大集團董事局主席許家印。(Etienne Oliveau/Getty Images)

北京時間：2021-11-11 01:05



【新唐人北京時間2021年11月10日訊】中共當局讓深陷債務危機的恆大「自生自滅」，該集團及其創始人許家印不斷拋售資產，用來還債。港媒披露，許家印已抵押了他的兩棟香港豪宅。但美媒引述專家分析，恆大債務違約「幾乎不可避免」。

港媒「香港01」報導，10月9日的一份抵押文件顯示，巨山有限公司（Giant Hill Limited）持有的山頂布力徑10號C座獨棟別墅，已經抵押給歐力士亞洲資本有限公司（Orix Asia Capital Limited）。而許家印是巨山的唯一股東。

報導說，這間獨棟別墅面積約5433平方英尺，市值約港幣8億元。不過，上述抵押文件未顯示抵押套現的金額。

據此前報導，許家印擁有的山頂布力徑另一間10號B獨棟別墅，也已抵押給建行（亞洲），用於償還已到期的債券本息，同時換取付息寬限期。

彭博社早前報導，中共當局不願意動用政府資金救助恆大，要求許家印用他的個人財富來緩解危局。

另外，恆大集團旗下的恆大汽車10日宣布，將通過先舊後新方式，以每股2.86港元配售1.74億股股票，預計融資總額約5億港元。當天，恆大必須支付1.48億美元債券的逾期付款。

《華爾街日報》日前報導，恆大集團剛剛變賣了兩架私人飛機，籌措逾5000萬美元，以避免美元債券違約。



《紐約時報》9日報導指，恆大財務危機引發的問題，已開始產生危險的溢出效應。目前恆大和中共當局一直祕而不宣地處理財務困境，這種做法也許能遏制恐慌，但在分析師眼裡仍是「遠水救不了近火」。

報導引述標普全球評級的中國房地產分析師兼董事馬修（Matthew Chow）指出，恆大集團的現金已盡，沒人購買它的房地產，「恆大的基本情況並沒有真正改變」，「我們仍確信，違約幾乎不可避免」。





## 【雙11】監管重壓下冷處理？內地雙十一電商「戰報」低調

今日（11日）是內地雙十一購物節，往年天貓、京東等電商巨頭都會在零點高調公佈購物成交戰況，但截至目前，未見有平台公佈實時成交額。有外媒猜測，在中國反壟斷的嚴格監管背景下，阿里要低調迎接「雙11」。

據內地《澎湃新聞》報道，在往屆的天貓雙11全球狂歡季，天貓、京東會公佈實時成交額，例如，在2020年雙11的0點30分，天貓公佈了實時成交額，京東也在11月11日0點9分，公佈了累計下單金額數據。

值得關注的是，在今年天貓雙11的線上媒體活動，也未見天貓的GMV大屏，向媒體展示實時成交額數據。

知情人士表示，天貓、京東今年均不會發布實時數據，京東將公佈雙11當天的整體數據，天貓則不確定是否會公開最終交易額。

美媒《紐約時報》10日指，中國反壟斷機構因反競爭行為對阿里巴巴處以28億美元的罰款，這是該機構有史以來開出的最大罰單。阿里巴巴十多年前發明的「雙11」購物節正在進化，以適應中國互聯網行業被管教的新時代，重視公平和責任而不是不惜一切代價的過度增長。過去的「雙11」是阿里巴巴展示其最新創新的機會，即如何讓人不假思索地花錢。而今年的巨大主題則是：綠色物流、環保產品和「用心」消費。

據澎湃報道，從目前天貓發布的戰報來看，截至11月11日0點45分，已有411個去年成交額過百萬的中小品牌，今年銷售額突破千萬；40個去年雙11成交額千萬級的品牌，在今年雙11成交額突破了1億元大關。此外，從11月1日到11日0點45分，已有382個品牌在天貓雙11的成交額超過1億元。





# 雙11開打包裹又要塞爆超商？店員吐苦水曝「取貨必做三件事」

2021-11-11 11:14 聯合新聞網 / 綜合報導

+ 網購





一年一度，熱熱鬧鬧的「雙十一購物節」終於開打，許多人趁著打折、免運開心下單撿便宜，不過卻有群人卻笑不出來，因為對物流、超商店員來說，每年雙十一都像惡夢一場，突然爆增的貨物塞滿車廂、門市，工作量遽增令他們叫苦連天，不少店員表示「雙十一前已請辭」。

電商雙十一大戰開打，超商、物流的「戰役」也即將展開，有女大生在Dcard論壇發文呼籲，每年到這個時期，超商都會呈現「爆炸滿」的狀態，因為很多人在網購時會選擇「超商取貨」，導致貨物堆滿超商，連店員在哪都看不到，不僅室內擁擠，店員也忙到崩潰，所以大家若選擇超商取貨，可先利用賣家提供的貨物條碼確認到貨情況，一到貨就儘快前去取貨，「不要想說等全部到了再去領」，並提醒要「理性購物」。

文章發出後吸引眾人討論，有店員立刻表示「很可怕」，甚至有人因此離職，「超商店員真的都很辛苦，這真的應該只有做過超商都才會懂，我確實之前是在11月初離職的」、「我店裡只有一個人站，還沒雙11每天400件，每天下班都在當免費勞工」、「已經請辭了」。

也有店員認為「貨多」不是主要問題，動作拖延、不順暢才是大問題，指出顧客取貨前應該注意到貨狀況，「看清楚自己到底有多少貨、到底到店了沒」、「不要選錯跑錯超商」；取貨時更要做到三件事才能加速流程，「末三碼跟名字報對」、「錢要帶夠」、「要看證件的就請證件準備好」，同時拿出耐心等待，店員也希望盡快找到貨物在哪。但也嘆氣要做到「不容易，台灣鯛很多」。

儘管明白雙十一時期店員處境艱辛，有些人也表示選擇超商取貨實乃不得已，「如果宅配可以讓我選擇到貨時間，誰還會想走去超商領」、「宅配麻煩啊，送貨時間永遠在上班」、「白天上班的租屋族不是住有管理室的大樓的話，真的很難選宅配啊……超取是真的給了很大的方便，也不是懷有惡意才選超取，不得不的選擇罷了」。





Tesla (美：TSLA) 行政總裁馬斯克 (Elon Musk) 早前於Twitter發起投票詢問網民自己應否出售所持的10%Tesla股票後，根據文件披露，馬斯克賣出934,091股Tesla股票，價值11億美元。Tesla股價收報1067.95美元，反彈4.3%，盤後再升2%，報1089美元。

**近204萬網民贊成馬斯克出售1成Tesla股票，詳情請看【[下一頁](#)】**

根據文件，馬斯克表示他出售這些股票僅是為了支付他行使股票期權，以每股6.24美元的價格，購買2,154,572股股票的稅款。

今次是馬斯克自2016年上次行使股票期權以來，首次賣出股票。當時，他在行使股票期權後賣出部分股票，以支付約5.9億美元的所得稅。

馬斯克上周六於Twitter發起投票，吸引近352萬人參與，當中58%（即約204萬）Twitter網民支持馬斯克賣股，而Tesla董事之一、馬斯克弟弟Kimbal Musk於早一天，即上周五已通過行使Tesla股票期權，並沽出有關Tesla股票，相關消息拖累Tesla股價兩日累跌逾16%。



# 美上月CPI升6.2% 逾30年新高 聯儲局收緊幣策壓力更大 美三大指數早段跌

【明報專訊】供應鏈瓶頸持續，加上消費者需求高企，令美國通脹增長比預期快。美國10月消費者物價指數（CPI）按月增長0.9%，遠高於9月的0.4%升幅。按年計算，美國10月CPI更急升6.2%，較9月的升幅高出0.8個百分點，創逾30年新高。數據反映聯儲局可能面臨更大的收緊貨幣政策壓力，美股三大指數早段下滑，以科技股為主的納指跌近1%。facebook母公司Meta（美：FB）及晶片商輝達（美：NVDA）等早段股價下滑。美匯指數反彈至94.43，美國10年期國債孳息率回升至1.48厘。

剔除價格波動較大的食品及能源價格，美國10月核心CPI按年升4.6%，較9月的升幅高出0.6個百分點。數據公布前，美國財長耶倫重申，美國的高通脹不會持續至明年以後，強調聯儲局在必要時將採取行動，避免1970年代的高通脹重演。她預期當新冠疫情消退，物價升勢將趨於平穩。

經濟顧問公司MacroPolicy Perspectives分析，供應鏈瓶頸在進入聖誕節旺季前仍未解決，隨着經濟持續改善，消費者的需求強勁，令異常高的通脹水平將持續6個月，而通脹範圍亦將更為廣泛。昨公布的美國就業市場數據好壞參半，上周首次申領失業救濟人數降至26.7萬人，按周減少4000人，再創美國去年3月疫情惡化以來新低。不過持續申領救濟人數增至216萬人，按周增加5.9萬人。





## 衛生處方：器官捐贈有年齡限制嗎？響應3S重燃器官衰竭病者生命

### 器官捐贈無年齡限制

一些長者誤以為只有年輕人才能在身故後捐贈器官。事實上，一般而言，器官捐贈並無年齡限制。由初生至75歲的人士普遍適合捐贈器官；至於各種組織的捐贈方面，眼角膜為80歲以下，長骨由16至60歲，皮膚則為10歲或以上。

另一方面，年輕人可能認為他們還年輕，所以不用考慮器官捐贈。事實上，合適的器官捐贈者大部分都是因意外或急病而身故的。如果死者在生前沒有把捐贈器官的意願以文字記錄下來，也沒有向家人有所表示的話，最終也難以達成捐贈器官的意願，所以即使是年輕人都可以考慮捐贈器官。

### 每位市民都可以登記捐贈器官的意願

患有慢性疾病或有不健康生活習慣的人士亦可能有所顧慮。其實大多數人士，包括腫瘤未擴散的腦癌病人，都可於身故後捐贈器官或組織。雖然一般癌症患者不適合捐贈器官，但他們仍可於身故後捐贈眼角膜。負責移植的醫療小組會先評估每名捐贈人士的情況，然後才決定他們的器官是否適宜使用。

## 醫院管理局器官/組織移植等候人數

資料來源：醫院管理局 (截至30.6.2021)



香港每天都有逾 2,000 名器官衰竭病者及其家屬焦急地等待器官移植。

### 11月13日齊響應器官捐贈日

今年11月13日是器官捐贈日，衛生署將以「齊登記 齊分享 齊推廣」為主題，舉行一系列宣傳活動，包括於不同社交平台呼籲市民在「中央器官捐贈登記名冊」登記，把意願告訴家人及鼓勵親友支持器官捐贈。市民可以透過「器官捐贈 3S」響應器官捐贈日：



The image features a blue gradient background with white circuit-like lines in the corners. These lines consist of straight paths that branch out and terminate in small circles, resembling a network or data flow diagram.

THANK YOU